GRGVTR72D05C722I; Vincenzo Marinetti C.F. MRNVCN-41R24L334X; Vittoria Cavarero C.F. CVRVTR02D52L219O; Viviana D'Ignazio C.F. DGNVVN49R53A515M; William Morelli C.F. MRLWLM75R12F979L, tutti quali condòmini del Supercondominio Riviera dei Pini, A COMPARIRE innanzi al TRIBUNALE DI NUORO, Giudice dott. Gabbani, nella causa RG n. 539/2023 all'udienza che si terrà il giorno 11.12.2025, ore 10:00

CON L'INVITO AI CONVENUTI

di costituirsi in giudizio nel termine di settanta giorni prima dell'udienza sopra indicata, ai sensi e nelle forme stabilite dall'art. 166 c.p.c.,

CON AVVERTIMENTO

che la costituzione oltre i suddetti termini implica le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c., che in caso di mancata costituzione si procederà in sua contumacia, che la difesa tecnica mediante avvocato è obbligatoria in tutti i giudizi davanti al Tribunale, fatta eccezione per i casi previsti dall'art. 86 c.p.c. o da leggi speciali, e che la parte, sussistendone i presupposti di legge, può presentare istanza per l'ammissione al patrocinio a spese dello Stato, per ivi udirsi accogliere le seguenti

CONCLUSIONI

"Voglia l'Ill.mo Tribunale adìto, contrariis reiectis, cosi provvedere:

1) In via preliminare, sospendere ex art. 1137 comma terzo c.c. l'esecuzione della delibera impugnata;

2) Nel merito: *A)* accertare e dichiarare la nullità e/o l'annullabilità e per l'effetto dichiarare nulla o comunque annullare la delibera dell'assemblea del Supercondominio Riviera dei Pini, già Consorzio Sardinia Budoni, assunta il giorno 8 novembre 2022 al punto 4) dell'o.d.g. "Passaggio da consorzio a super-condominio: delibera di costituzione del Super-Condominio" dalla lett. *A)* alla lett. *L)*, nonché di tutti gli atti successivi posti in essere dall'amministratore in esecuzione della delibera impugnata; *B)* accertare e dichiarare l'illegittimità del passaggio da Consorzio Sardinia Budoni a Supercondominio Riviera dei Pini; *C)* accertare e dichiarare che le unità immobiliari degli attori non fanno parte del Supercondominio Riviera dei Pini; *D)* ordinare a parte convenuta di ripristinare la forma gestionale del Consorzio, nonché la situazione di fatto e di diritto preesistente alla delibera impugnata e dichiarata nulla e/o annullata.

Con vittoria di spese e compensi di avvocato, oltre rimborso forfettario del 15% sui compensi ex art. 2 D.M. 55/2014, i.v.a. e c.p.a. come per legge del presente giudizio e dei procedimenti di mediazione obbligatoria indicati in citazione".

Si richiamano i documenti già prodotti

Bologna, 22 giugno 2025

avv. Michele Arnone

TX25ABA6595 (A pagamento).

TRIBUNALE DI LECCO

Notifica per pubblici proclami - Comparsa di costituzione e risposta con domanda riconvenzionale e contestuale istanza ex art. 150 c.p.c. - R.G. 1659/2024

Mariarosa Digonzelli (C.F. DGNMRS52P59A745T), Fulvia Digonzelli (C.F. DGNFLV55L50A745V), Giancarlo Digonzelli (C.F. DGNGCR66L22A745X), tutti elettivamente domiciliati in Lecco Piazza degli Affari n.12, presso lo studio dell'Avv. Valeria Caporaso (C.F. CPRVLR92C68C933A) che rappresenta e difende i signori sopra indicati; il procuratore indica l'indirizzo di posta elettronica certificata valeria.caporaso@lecco.pecavvocati.it

VISTI

il decreto di accoglimento n. cronol. 3316/2025 del 06.05.2025 RG 460/2025 e successiva istanza n.1 dep.22/05/2025 vista e autorizzata in data 27/05/2025 emessi dal Presidente del Tribunale di Lecco, con i quali è stata autorizzata la notifica per pubblici proclami della comparsa di costituzione e risposta con domanda riconvenzionale svolta da Mariarosa Digonzelli, Fulvia Digonzelli e Giancarlo Digonzelli nel giudizio pendente avanti il Tribunale di Lecco RG 1659/2024, e il decreto di fissazione udienza n. cronol. 3070/2025 del 22.04.2025 emesso dal Giudice Dott.ssa Marta Paganini nel giudizio promosso avanti il Tribunale di Lecco, RG 1659/2024

INVITA

1. Pasina Anna residente in Via Alessandro Manzoni 20 – 21035 Cunardo (C.F.: PSN NNA 73H57 A745L)

2. Pasina Lucia residente in Via alla Santa 42 – 23862 Civate (C.F.: PSNLCU78L53A745W)

3. Pasina Marco residente in Via Bezzecca 22 - 23900 Lecco (C.F.: PSNMRC57M23A745O)

4. Spreafico Enrica residente in Via Nazionale 30 – 23821 Abbadia Lariana (C.F.: SPR NRC 35P61 D926Q)

5. Spreafico Angelo residente in Via Giacomo Matteotti 2 – 23851 Galbiate (C.F.: SPR NGL 67H16 E507H)

6. Spreafico Giovanni residente in Via Lecco n.56 – 23851 Galbiate (C.F.: SPRGNN72T14E507V)

7. Lucchinetti Silvana residente in Via Lecco n.64 interno 02 – 23851 Galbiate (C.F.: LCC SVN 42S43 G718Z)

8. Colombo Erica residente a Via Giacomo Previati n.9 - 23900 Lecco (C.F. CLM RCE 97E60 E507I)

9. Gilardi Elisa residente a 846 00 CHOULAKIA Mykonos (Grecia) - P.O. BOX 6317 (C.F. GLR LSE 88C71 E507E)

10. Varni Andrea residente in Via Graziano Tubi 41 -23900 Lecco (C.F. VRNNDR95A64E507E)

11. Badel Luca residente in Via Nazionale 1860/O – 23020 Verceia (C.F.: BDLLCU72R29H037R)

12. Badel Manuel residente in Vicolo ai Monti 19 – 23823 Colico (C.F.: BDLMNL88C01A745M)

13. Badel Jessica residente in Via Motta S. Guglielmo 10 – 23020 San Giacomo Filippo (So) (C.F.: BDL SC94P61E151V)

14. Badel Nicholas residente in Via al Bas 1 – 23823 Colico (C.F.: BDLNHL98P03I829H)

15. Badel Lauro Ivan residente in Via Provinciale 30-22010 Montemezzo (C.F.: BDLLVN68A25 E151L)

16. Badel Luisa residente in Via Laurana 5 – 20159 Milano (C.F.: BDLLSU65H54E151G)

17. Romanato Ivano residente in Via Leonardo Da Vinci 1 interno 1 – 20846 Macherio (C.F.: RMN VNI64R30F704V)

18. Romanato Oliviero residente in Via Nobel Alfredo 36 – 20851 Lissone (C.F.: RMNLVR 66L16F704U)

19. Losa Roberto residente in Via Papa Giovanni XXIII n.31 lett.C - 20842 Besana Brianza (C.F.: LSORRT67H12F704X)

20. Losa Diego residente in Via della Novella 10 – 20900 Monza (C.F.: LSODGI76A01F704K)

21. Losa Maria Caterina residente in Via Monginevro 36-interno 10 - 20862 Arcore (C.F.: LSOMCT39P59B423D)

22. Eredi di Losa Celestina, collettivamente ed impersonalmente, presso l'ultima residenza della de cuius residente in Via Mandamentale n. 73 - 23801 Calolziocorte (C.F. LSOCST33T42B423O),

23. Fuselli Mariangela residente in Via Ronco Praderigo 4/H – 23854 Olginate (C.F.: FSLMNG56D48B423L)

24. Fuselli Rosalena residente in Via Ss. Cosma E Damiano 70/B – 23801 Calolziocorte (C.F.: FSLRLN60D41B423K)

25. Fuselli Angela Rita residente in Via Madonna Pellegrina 12 – 22030 Barni (C.F.: FSL NLR63S64 B423D)

26. Fuselli Giovanni residente in Vicolo Francesco Nullo n. 4 – 23801 Calolziocorte (C.F.: FSLGNN81A13E507H)

27. Fuselli Alice residente in Via Firenze 45 – 89822 Brognaturo (C.F.: FSLLCA89E42E507B)

28. Fuselli Bettina residente in Via Sandro Pertini 32 – scala D int. 1 – 24033 Calusco d'Adda (C.F.: FSLBTN89E42E507N)

29. Fuselli Sonia Maria residente in Via Casale 12 – 24030 Caprino Bergamasco (C.F.: FSLSMR74P52 E507A)

30. Scandolara Juri residente in Via Duca D'Aosta 48 – 23824 Dervio (C.F.: SCNJRU70C15A745L)

31. Girotti Lilliana residente in Via La Gera 46 Interno 02 – 23823 Colico (C.F.: GRT LLN 49H49C839X)

32. Bordoli Fabio residente in Via La Gera 60 – 23823 Colico (C.F.: BRDFBA56H30A745Z)

33. Bordoli Daniele residente in Via Deserto 51 – 23823 Colico (C.F.: BRDDNL59A11A745M)

34. Branchini Assunta residente in Via Fontanedo 16 interno 01– 23823 Colico (C.F.: BRNSNT34B42C839D)

nonché eventuali ulteriori eredi o aventi causa del signore Giovanni Losa (C.F. LSOGNN47D11B423L), deceduto in data 19.01.2024, di cui non sono noti gli eredi o aventi causa, non essendo stata presentata la relativa dichiarazione di successione, nonché eventuali ulteriori eredi o aventi causa dei signori Vincenzo Tangherloni fu Giuseppe, Angelo Tangherloni fu Giuseppe, Carlo Tangherloni fu Giuseppe, Giuseppa o Giuseppina Tangherloni fu Giuseppe, dei quali non è nota né la data di nascita né la data di morte, a comparire all'udienza del 25.11.2025 ore 9.30 dinanzi al Tribunale di Lecco (RG 1659/2024) Giudice Dott.ssa Marta Paganini, e a costituirsi entro dieci giorni prima della predetta udienza, avvisando che la costituzione oltre il suddetto termine comporterà la decadenza dalla possibilità di proporre domande riconvenzionali e le eccezioni di merito non rilevabili d'ufficio, e dalla possibilità di chiamare in giudizio terzi.

Si avverte, inoltre, che in caso di mancata costituzione, la causa proseguirà in loro contumacia per accertare e dichiarare la piena proprietà esclusiva di Mariarosa Digonzelli, Fulvia Digonzelli e Giancarlo Digonzelli per intervenuta usucapione, dei beni immobili siti nel Comune di COLICO (LC) e catastalmente così identificati: Comune di Colico Catasto Terreni Foglio 1 Particella 758 (semin – arbor, classe 2 - 540 m2, reddito dominicale 2,37, reddito agrario 2,79) e Particella 797 (seminativo, classe 3 – 2.020 m2, reddito dominicale 5,22, reddito agrario 9,39).

Lecco, 16 Giugno 2025

avv. Valeria Caporaso

TX25ABA6602 (A pagamento).

AMMORTAMENTI

TRIBUNALE DI NAPOLI

Ammortamento polizza di pegno - R.G. n. 4812/2025

Su ricorso della sig.ra Navaratnam Vijitha, con decreto del 07.04.2025, il Giudice delegato Dott.ssa Maria Carolina De Falco, ha pronunziato l'ammortamento della polizza di pegno al portatore n. 610376 di € 1630,00, emessa il 14.11.2024 da Custodia Valore - Credito su Pegno s.p.a. filiale di Napoli, stabilendo la cessazione della validità del titolo trascorsi 90 giorni dalla data di pubblicazione del presente decreto, per estratto, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana, in mancanza di opposizione.

Navaratnam Vijitha

TX25ABC6577 (A pagamento).

TRIBUNALE DI ROMA

Ammortamento cambiario - R.G. 4946/2025

Il Presidente del Tribunale di Roma con decreto del 11/06/2025 RGE 4946/2025 VG ha pronunciato l'ammortamento della cambiale dell'importo di Euro 1.250,00, con scadenza 05/11/2022, emessa a Roma il 28/01/2022 nei confronti di Stefano Perrone a firma Tiziano Suriano.

Opposizione legale entro 30 giorni.

avv. Sabino Brizzi

TX25ABC6589 (A pagamento).